

## 1. Productdefinities

- 1.1 **MEMBERS:** De klant van TakiTaki die toegang heeft tot een TakiTaki locatie.
- 1.2 **MEMBERSHIPS:** De gekozen abonnementsvorm van members
- 1.3 **TAKITAKI MEET:** Geeft de Client recht op reserveren van algemene vergaderruimten op alle TAKITAKI locaties tijdens openingstijden.
- 1.4 **TAKITAKI WORK:** geeft de Client recht op het gebruik van een flexibele werkplek op werkdagen van 09:00 tot 18:00, WIFI, Printer, 20% korting op reserveren van TakiTaki Meet (vergaderruimten) en optionele extra services.
- 1.5 **TAKITAKI STAY:** geeft de Member 24/7 recht op het gebruik van een afgescheiden kantoor unit, WIFI, Printer, 40% korting op reserveren van TakiTaki Meet (vergaderruimten) en optionele extra services.

### OPTIES

- 1.6 **Business Address:** geeft de Member het recht op het ontvangen van post op de in de overeenkomst vermelde TAKITAKI locatie. Behoudens uitzonderingen voor specifieke locaties kan de Member het adres van de gekozen Flexwerkplek voor zakelijke correspondentie gebruiken. Prijs is excl. portokosten.
- 1.7 **Business support:**  
Een professioneel team om uw bedrijf te ondersteunen: online marketing, app development, IT support, recruitment, business development. Vanuit ons partnernetwerk is daarnaast expertise beschikbaar voor financiële -en administratieve ondersteuning en advies.

## 2. Deze overeenkomst

- 2.1 **Duur:** Deze overeenkomst geldt voor de daarin vermelde termijn en wordt automatisch verlengd met aansluitende termijnen die gelijk zijn aan de huidige periode, met een minimum van één maand (tenzij een wettelijke verlengingstermijn geldt), totdat zij door de Member of TAKITAKI wordt beëindigd. Alle termijnen lopen tot en met de laatste dag van de maand van het gekozen abonnement. In geval van verlenging zal het op dat moment geldende tarief in rekening worden gebracht.
- 2.2 **Beëindiging van deze overeenkomst:** Zowel TAKITAKI als de Member kan deze overeenkomst per de daarin vermelde einddatum of de einddatum van een eventuele verlengingstermijn beëindigen door schriftelijke kennisgeving aan de wederpartij met inachtneming van een termijn van ten minste één maanden.
- 2.3 **Onmiddellijke beëindiging van deze overeenkomst:** Voor zover krachtens de geldende wet is toegestaan kan TAKITAKI deze overeenkomst per onmiddellijk, zonder noodzaak tot enige nadere procedure beëindigen door kennisgeving daartoe aan de Member indien de Member in staat van faillissement raakt, in liquidatie verkeert, niet tijdig zijn schulden kan voldoen, tekortschiet in de nakoming van zijn verplichtingen waarbij dit onherstelbaar is of diens gedrag of dat van iemand die met zijn toestemming of op zijn uitnodiging in de Flexwerkplek zich niet houdt aan de huishoudelijke reglementen. Indien TAKITAKI deze overeenkomst om een van deze redenen beëindigt, beëindigt zij niet de eventuele lopende verplichtingen, waaronder de betaling voor eventuele bijkomende gebruikte diensten en de maandelijkse vergoeding voor de resterende termijn die deze overeenkomst zou hebben geduurd.
- 2.4 **Indien de gekozen Flexwerkplek niet beschikbaar is:** in geval TAKITAKI niet langer in staat is de in deze overeenkomst vermelde diensten in het gekozen Membership te verlenen, wordt deze overeenkomst beëindigd en is de Member alleen de maandelijkse vergoeding en de door de Member gebruikte bijkomende diensten tot de datum van beëindiging verschuldigd. TAKITAKI zal er in dit geval naar streven een passend alternatief voor de Member te vinden in een ander gekozen Flexwerkplek.
- 2.5 **Personeel:** Gedurende de looptijd van deze overeenkomst en een termijn van zes maanden daarna, is het de Member niet toegestaan om de in dienst zijnde medewerkers van TAKITAKI te benaderen of deze een arbeidsovereenkomst aan te bieden. Deze verplichting geldt gedurende de looptijd van de arbeidsovereenkomst en een periode van drie maanden daarna, voor elke in het gekozen Flexwerkplek werkzame werknemer. Bedongen is dat de in gebreke zijnde partij de niet in gebreke zijnde partij voor een dergelijke werknemer een bedrag gelijk aan één jaarsalaris zal vergoeden.
- 2.6 **Vertegenwoordiging door de Member van werknemers van TAKITAKI:** De Member verplicht zich gedurende de looptijd van deze overeenkomst noch zelf, noch via een van diens partners, onderdelen, bestuurders of werknemers een huidige of voormalige werknemer van TAKITAKI te vertegenwoordigen of anderszins juridisch advies te verstrekken in een eventueel geschil met of juridische procedure tegen TAKITAKI of een daarmee gelieerde vennootschap, of een onderdeel, bestuurder of werknemer daarvan.
- 2.7 **Kennisgevingen:** Alle formele kennisgevingen dienen schriftelijk te zijn gericht aan het in het hoofd van deze overeenkomst vermelde adres.

Het behoort tot de verantwoordelijkheid van de Member ervoor te zorgen dat diens bij het gekozen Flexwerkplek geregistreerd adres te allen tijde actueel is.

2.8 **Geheimhouding:** De bepalingen van deze overeenkomst zijn geheim. Het is noch TAKITAKI, noch de Member toegestaan deze overeenkomst zonder toestemming van de wederpartij bekend te maken, tenzij zij daartoe bij wet of door een overheidsinstantie worden verplicht. Deze verplichting blijft na beëindiging van deze overeenkomst bestaan.

2.9 **Toepasselijk recht:** op deze overeenkomst zijn de wetten van toepassing van het land waarin het desbetreffende Flexwerkplek zich bevindt. Zowel TAKITAKI als de klant accepteren de exclusieve bevoegdheid van de desbetreffende rechtbanken. Ook als een van de bepalingen van deze voorwaarden niet geldig of afdwingbaar is onder het toepasselijke recht, blijven de overige bepalingen onverminderd van kracht. In Nederland vallen alle geschillen onder de arrondissementsrechtbank van Amsterdam.

2.10 **Uitvoering van deze overeenkomst:** De Member is een redelijke en billijke vergoeding, waaronder voor gerechtelijke kosten die TAKITAKI voor uitvoering van deze overeenkomst maakt, verschuldigd.

## 3. Naleving

3.1 **Naleving van de wet:** De Member dient bij de uitoefening van diens bedrijfsactiviteiten alle toepasselijke wet- en regelgeving na te leven. Het is de Member niet toegestaan bij diens gebruik van de Flexwerkplek illegale activiteiten uit te oefenen. De Member dient zich te onthouden van al hetgeen het gebruik van de Flexwerkplek door TAKITAKI of anderen kan verstoren, kan leiden tot overlast, verhoging van de door TAKITAKI verschuldigde verzekeringspremies of verlies of schade voor TAKITAKI of voor de houder van enig belang in het gebouw dat het door de Member gebruikte Flexwerkplek omvat. De Member erkent dat:

- het bepaalde in de voorgaande zin van een wezenlijke motivatie vormt voor de ondertekening van deze overeenkomst door TAKITAKI en;
- niet-nakoming van de voorgaande zin door de Member een wezenlijke tekortkoming van de Member krachtens het bepaalde in deze voorwaarden oplevert, die TAKITAKI het recht geeft deze overeenkomst zonder nadere kennisgeving of procedure te beëindigen.

3.2 De klant bevestigt en gaat ermee akkoord dat zijn persoonlijke gegevens kunnen worden overgedragen naar of toegankelijk kunnen worden gemaakt voor alle entiteiten van de TAKITAKI groep, ongeacht waar deze zijn gevestigd, met het doel om de betreffende services te verlenen.

## 4. Gebruik

- 4.1 De Member mag geen diensten of producten aanbieden waardoor er met TAKITAKI wordt geconcurrereerd, bijvoorbeeld door het aanbieden van ingerichte kantooraccommodatie(s), virtuele kantoren of bijbehorende diensten.
- 4.2 Naam en adres van de Member: Het is de Member alleen toegestaan de bedrijfsactiviteiten onder diens eigen naam dan wel een andere naam die vooraf door TAKITAKI is goedgekeurd uit te oefenen.
- 4.3 Gebruik van het adres van de Flexwerkplek: Het is de Member toegestaan het adres van de gekozen Flexwerkplek als diens zakelijk adres te gebruiken. Het is de Member niet toegestaan het adres van de gekozen Flexwerkplek als vestigingsadres te gebruiken tenzij dit wettelijk en door TAKITAKI is toegestaan. Elk ander gebruik zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van TAKITAKI is verboden.
- 4.4 Zendingen: De Member verleent TAKITAKI toestemming om in naam van de Member aan de receptiebalie in ontvangst te nemen. Aangetekende stukken, koerierszendingen, pakketten en andere aangeboden goederen welke minimaal € 25,- per (post)stuk c.q. pakket waard zijn, worden niet door de receptiebalie in ontvangst genomen. Member dient ervoor te zorgen dat deze direct aan de Member worden verzonden.
- 4.5 Gebruik van een flexplek: Het overeengekomen aantal dagen voor gebruik van een flexplek zijn niet overdraagbaar naar een volgende maand.
- 4.6 Het gebruik van de flexplekken is op basis van beschikbaarheid.

## 5. Aansprakelijkheid van TAKITAKI

Voor zover krachtens de geldende wet is toegestaan is TAKITAKI niet aansprakelijk voor enig verlies als gevolg van het door TAKITAKI tekortschieten in de verlening van een dienst als gevolg van een technische storing, staking of beëindiging van het belang van TAKITAKI in het gebouw waarin de Flexwerkplek is opgenomen. DE MEMBER NEEMT UITDRUKKELIJK EN SPECIFIEK AFSTAND EN VERPLICHT ZICH ERTOE GEEN VORDERING TOT SCHADEVERGOEDING TE ZULLEN INDIENEN TER ZAKE VAN DIRECTE, INDIRECTE, EXEMPLARISCHE, BIJZONDERE OF GEVOLGSCHADE, MET INBEGRIJF VAN MAAR NIET BEPERKT TOT DERIVING VAN HANDEL, OMZET, WINST OF HET VERLIES VAN GEGEVENS WELKE OM ENIGERLEI REDEN VOORTVLOEIT UIT OF IN VERBAND STAAT TOT DEZE OVEREENKOMST, ENIGE TEKORTKOMING IN DE OP GROND DAARVAN VERLENDE DIENSTEN, ENIGE FOUT OF NALATIGHEID IN DAT VERBAND, ENIGE TEKORTKOMING VAN EEN EVENTUELE KOERIERSDIENST IN DE (TIJDIGE) LEVERING VAN ARTIKELEN (POST, PAKKETTEN, ENZ.) OF ENIGE ONDERBREKING VAN DE DIENSTEN.

## 6. Vergoedingen

6.1 Belastingen en heffingen: De Member verplicht zich, indien van toepassing, tot prompte betaling van:

- alle gebruiksbelastingen, accijnzen, en andere belastingen en concessierechten die hij aan enige overheidsinstantie is verschuldigd (en zal TAKITAKI desgevraagd bewijs van dergelijke betalingen verstrekken) en;
- eventueel door TAKITAKI aan een overheidsinstantie betaalde belastingen die zijn toe te rekenen aan de accommodatie, indien van toepassing, met inbegrip van maar niet beperkt tot een eventuele bruto-opbrengst, huur en belastingen wegens feitelijk gebruik, belastingen op materiële roerende zaken, zegelrecht of andere documentaire belastingen en heffingen.

6.2 Voorschot voor dienstverlening/waarborgsom: De Member dient bij de totstandkoming van deze overeenkomst een voorschot voor de dienstverlening/waarborgsom gelijk aan 3 maanden borg de membership vergoeding te betalen (voor zover van toepassing vermeerderd met BTW/belasting), tenzij op het voorblad van de overeenkomst een hoger bedrag is vermeld. Dit wordt door TAKITAKI zonder aangroei van rente gehouden tot zekerheid voor de nakoming van alle verplichtingen van de Member ingevolge deze overeenkomst. De vergoeding voor dienstverlening/waarborg van een eventueel saldo daarvan na aftrek van de openstaande vergoedingen en andere aan TAKITAKI verschuldigde kosten zal aan de Member worden terugbetaald nadat de Member met TAKITAKI heeft afgerekend en de gelden heeft overgemaakt. TAKITAKI kan van de Member een hoger voorschot/hogere waarborgsom verlangen indien de verschuldigde vergoedingen meer bedragen dan het voorschot voor dienstverlening/waarborgsom die wordt aangehouden en/of indien de Member veelvuldig verzuimt TAKITAKI tijdig te betalen.

6.3 Membership fee's zijn incl. energiekosten. TAKITAKI behoudt zich het recht voor om het maandbedrag zonder wederzijdse toestemming te verhogen als: de eindafrekening van de energiekosten van het voorgaande jaar of de voorgaande periode gedaan is én duidelijk is dat het maandbedrag te laag is.

6.4 Betalingen: TAKITAKI streeft met haar bedrijfsvoering continu naar het terugdringen van de bijbehorende impact op ons milieu en ondersteunt hierin ook haar relaties. Hierdoor zend TAKITAKI alle facturen elektronisch

(mits wettelijk toegestaan) en streven wij naar een situatie waarin relaties van TAKITAKI betalen via automatische incasso.

6.5 Niet-tijdige betaling: Indien automatische incasso niet lukt en/of er geen gehoor wordt gegeven door de Member om tot directe betaling over te gaan, is TAKITAKI gerechtigd de Member, na voorafgaande ingebrekestelling, 15 procent buitengerechtelijke kosten in rekening te brengen. TAKITAKI maakt dan tevens aanspraak op de wettelijke rente voor elke dag dat de Member in gebreke blijft de overeengekomen betaling te voldoen, onverminderd het recht van TAKITAKI om bovendien vergoeding van de dientengevolge geleden schade te vorderen. Vanaf de vervaldatum van de factuur dient 15 procent buitengerechtelijke kosten + 2 procent kredietbeperking te worden voldaan.

6.6 Ontoereikend saldo: Bij weigering van betaling wegens ontoereikend saldo is de Member een vergoeding verschuldigd van € 12,50 aan administratiekosten bovenop de maandelijkse kosten zoals vermeld in de overeenkomst.

6.7 TAKITAKI zal de maandelijkse vergoeding vanaf 1 januari en elk daaropvolgend jaar verhogen met een percentage gelijk aan de stijging van het CPI of een zodanig ander overwegend gelijkwaardig indexcijfer als TAKITAKI in plaats daarvan hanteert, met dien verstande dat indien deze verhoging krachtens de geldende wet niet is toegestaan, de maandelijkse vergoeding zal worden verhoogd.

6.8 Standaarddienstverlening: De maandelijkse vergoeding en eventuele doorlopende, door de Member afgenomen, diensten zijn maandelijks bij vooruitbetaling verschuldigd. Tenzij schriftelijk anders is vermeld worden deze doorlopende diensten door TAKITAKI gedurende de looptijd van deze overeenkomst (en een eventuele verlenging daarvan) tegen de gespecificeerde tarieven verleend.

---

**Algemene Voorwaarden**

**2023**

**Paraaf:**

**Datum:**

Algemene Voorwaarden TAKITAKI  
Passe par TAKITAKI

Virtual Office | Box Office |

6.8 Gebruiksafhankelijke vergoeding en bijkomende variabele diensten: Gebruiksafhankelijke vergoedingen voor diensten, vermeerderd met de geldende belastingen overeenkomstig de door TAKITAKI gepubliceerde tarieven, welke periodiek kunnen worden gewijzigd, worden achteraf gefactureerd en zijn verschuldigd in de maand volgend de membership maand waarin de bijkomende diensten zijn verleend.

6.9 Kortingen, aanbiedingen en acties: Indien de klant gebruik heeft gemaakt van een speciale korting, aanbieding of actie, heeft TAKITAKI het recht deze te laten vervallen zonder voorafgaande kennisgeving bij niet-naleving van deze voorwaarden door de Member of indien er in twee of meer gevallen sprake is van achterstallige betaling.

---

**Algemene Voorwaarden**

**2023**

**Paraaf:**

**Datum:**